

Информация по контрольным мероприятиям в сфере муниципального земельного контроля за 2022 год

За 2022 год Отделом муниципального контроля Администрации муниципального образования «Старомайнский район» на территории муниципального образования «Старомайнский район» проведено 44 контрольных мероприятий в сфере муниципального земельного контроля, из них:

- наблюдение за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) объектов земельных отношений – 5;
- проведения выездного обследования объекта земельных отношений -12;
- Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований - 27.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.03.2020 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» установлено, что в 2022 году не проводятся плановые контрольные (надзорные) мероприятия, плановые проверки при осуществлении видов государственного контроля (надзора), муниципального контроля,

По результатам проведённых мероприятий было выявлено 35 нарушений земельного законодательства (ст.ст.25,26, 42 Земельного кодекса Российской Федерации), в том числе:

33 нарушения в связи с использованием части земельного участка без прав. Собственникам земельных участков выданы предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

4 нарушения имеют признаки административного правонарушения в соответствии со статьей 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок). Материалы проверок направлены в Управление Росреестра по Ульяновской области. Управлением Росреестра по Ульяновской области вынесено 4 предупреждения.

2 нарушения в связи с использованием части земельного участка не по целевому использованию земельного участка.

В ходе проведения муниципального земельного контроля было устранено 4 нарушение на сумму 15 тыс. рублей (выкуп земельного участка).

Один участок добровольно освобожден от объекта недвижимости.