

Обобщение практики осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования «Старомайнский район» и профилактика нарушений обязательных требований законодательства за 2020 год

Перечень нормативно правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля, содержащих обязательные требования

1. Конституция Российской Федерации;
2. Гражданский кодекс Российской Федерации;
3. Земельный кодекс Российской Федерации;
4. Жилищный кодекс Российской Федерации ;
5. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
6. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
7. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
8. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
9. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
10. Постановление Правительства РФ от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
11. Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;
12. Постановление Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

13. Закон Ульяновской области от 07.07.2014 № 104-ЗО «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Ульяновской области»

14. Постановление Правительства Ульяновской области от 24.04.2015 № 175-П «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Ульяновской области»;

15. Постановление Правительства Ульяновской области от 28.01.2016 № 20-П «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора) в соответствующих сферах деятельности, административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности»;

16. Устав муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области;

17. Постановление администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 19.08.2016 № 487 «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории городского, сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Старомайнский район»;

18. Постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 30.08.2019 № 596 «Об утверждении Административного регламента Администрации муниципального образования «Старомайнский район» по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского, сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Старомайнский район»;

19. Постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 29.06.2015 № 366 «Об утверждении Положения о взаимодействии органов местного самоуправления муниципального образования «Старомайнский район» и исполнительных органов государственной власти Ульяновской области при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков».

20. Постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 23.06.2017 № 336 «Об утверждении Порядка осуществления Администрацией муниципального образования «Старомайнский район» мероприятий по выявлению фактов незаконного использования земельных участков, связанных с осуществлением самовольного строительства и устранению выявленных нарушений»;

21. Постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 15.11.2017 № 600 «Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдения которых оценивается при проведении мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля»;

22. Постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 30.03.2018 № 174 «Об утверждении форм проверочных листов, используемых Отделом муниципального контроля Администрации

муниципального образования «Старомайнский район» при проведении плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

23. Постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 29.07.2019 № 494 «Об утверждении административного регламента Администрации муниципального образования «Старомайнский район» по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории городского, сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области».

В соответствии со ст. 8.2. Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, (надзора), органы муниципального контроля осуществляют мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, в соответствии с ежегодно утверждаемыми ими программами профилактики нарушений.

Осуществление муниципального земельного контроля.

Муниципальный земельный контроль осуществляет Администрация муниципального образования «Старомайнский район». От имени Администрации функции по организации и проведению проверок, координации действий должностных лиц в рамках муниципального земельного контроля осуществляет Отдел муниципального контроля.

Руководство по соблюдению обязательных требований, предъявляемых при осуществлении мероприятий по муниципальному земельному контролю

Обязанности правообладателей земельных участков

Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как

природному объекту, соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов, выполнять иные требования, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

Возникновение прав на земельный участок

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Документы о правах на земельные участки

В соответствии со статьей 26 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки удостоверяются документами в порядке, установленном Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

Договоры аренды земельного участка, субаренды земельного участка, безвозмездного пользования земельным участком, заключенные на срок менее чем один год, не подлежат государственной регистрации, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Оформление прав на земельный участок

Оформление права на земельный участок включает в себя:

- подачу заявления заинтересованным лицом о предоставлении ему земельного участка на соответствующем праве;
- принятие решения уполномоченным органом о предоставлении земельного участка на соответствующем праве;
- государственную регистрацию права в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости».

В соответствии с Положением «О комитете по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк», Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Новотроицк, полномочиями органа местного самоуправления по вопросам владения, пользования и распоряжения объектами муниципальной собственности на территории муниципального образования город Новотроицк наделен комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования город Новотроицк.

Платность использования земли

В соответствии со статьей 65 Земельного кодекса Российской Федерации использование земли в Российской Федерации является платным. Формами платы за использование земли являются земельный налог (до введения в действие налога на недвижимость) и арендная плата.

Порядок исчисления и уплаты земельного налога в муниципальном образовании город Новотроицк устанавливается законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, решением городского Совета депутатов муниципального образования город Новотроицк.

Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в частной собственности, устанавливаются законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, устанавливаются договорами аренды земельных участков.

Изменение видов разрешенного использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным, Гражданским и Земельным кодексами Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами, утверждены Правила землепользования и застройки муниципального образования город Новотроицк, включающие в себя градостроительные регламенты. Градостроительным регламентом определяются территориальные зоны и виды разрешенного использования земельных участков.

Разрешенное использование земельных участков может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования.

Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков.

Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом.

Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков правообладателями земельных участков и землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

Ответственность за нарушение земельного законодательства

Ответственность за нарушение обязательных требований предусмотрена Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

В случае возникновения ситуаций, требующих дополнительного разъяснения относительно соблюдения требований земельного законодательства, получить квалифицированную помощь по существу возможно устно (лично или по телефону) или в письменной форме. Информация по вопросам осуществления муниципального земельного контроля предоставляется должностными лицами органа муниципального контроля Администрации муниципального образования «Старомайнский район».

Обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Старомайнский район» за 2020 год.

Настоящий обзор практики подготовлен по результатам осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Старомайнский район» во исполнение пункта 3 части 2 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

I. Общие положения

Согласно статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации под муниципальным земельным контролем понимается деятельность органов местного самоуправления по контролю за соблюдением органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом положений настоящей статьи.

Согласно пункта 1.5. раздела III Административного регламента Администрации муниципального образования «Старомайнский район» по исполнению муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского, сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области в случае выявления при проведении проверок нарушений юридическим

лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом обязательных требований должностные лица органа муниципального земельного контроля, проводившие проверку:

- выдают предписание юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу об устранении выявленных нарушений с указанием сроков их устранения и (или) о проведении мероприятий по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью людей, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также других мероприятий, предусмотренных федеральными законами;

- принимают меры по контролю за устранением выявленных нарушений, их предупреждению, предотвращению возможного причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, обеспечению безопасности государства, предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также меры по привлечению лиц, допустивших выявленные нарушения, к ответственности;

- направляют органу государственного земельного надзора в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, копию акта проверки с указанием информации о наличии признаков выявленного нарушения в течение трех рабочих дней со дня составления указанного акта в отношении нарушений, за которые административная и иная ответственность предусмотрена законодательством Российской Федерации.

II. Обзор практики. Наиболее часто встречающиеся случаи нарушения требований земельного законодательства и рекомендации в целях недопущения нарушений

Контроль за соблюдением требований по рациональному использованию и охране земель, выявления фактов ненадлежащего использования земельных участков, органом муниципального контроля Администрации

муниципального образования «Старомайнский район», в лице Отдела муниципального контроля, осуществляется муниципальный земельный контроль.

К компетенции Отдела муниципального контроля в сфере осуществления муниципального земельного контроля отнесено осуществление контрольных мероприятий за соблюдением выполнения требований земельного законодательства:

- о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (ст. 7.1 КоАП РФ);

- о недопущении самовольной уступки права пользования землей, недрами, лесным участком или водным объектом (ст. 7.10 КоАП РФ);

- о переоформлении юридическими лицами права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками на право аренды земельных участков или приобретения земельных участков в собственность (ст. 7.34 КоАП РФ);

- об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием (ч.1 ст. 8.8 КоАП РФ);

- требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности (ч.2 ст. 8.8 КоАП РФ);

- требований законодательства, связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях (ч. 3 ст. 8.8 КоАП РФ);

- требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению (ч. 4 ст. 8.8 КоАП РФ);

- требований законодательства, связанных с выполнением в установленный срок предписаний, выданных должностными лицами комиссии в пределах компетенции, по вопросам соблюдения требований земельного законодательства и устранения нарушений в области земельных отношений (ч. 25, 26 ст. 19.5 КоАП РФ).

**Подведение итогов осуществления
муниципального земельного контроля за 2020 год**

№ п/п	Показатель	количество в шт.
1.	Количество плановых проверок, предусмотренных годовыми планами	36
2.	Количество внеплановых выездных проверок	11
3.	Общее количество выявленных нарушений при проведении мероприятий по осуществлению муниципального земельного контроля	9
4.	Материалы муниципального земельного контроля, переданные в органы государственного земельного надзора	5
5	Наложено Административных штрафов тыс. руб.	5

Наиболее часто встречающимися нарушениями земельного законодательства, с которыми сталкиваются специалисты Отдела муниципального контроля при осуществлении муниципального земельного контроля, являются:

1) Самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

Согласно ст. 7.1. "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ за данное нарушение предусмотрено административное наказание:

- наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее пяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Примечания:

За административные правонарушения, предусмотренные настоящей статьей, лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, несут административную ответственность как юридические лица.

Данное нарушение земельного законодательства является наиболее часто встречаемым при осуществлении земельного контроля. Основными нарушителями являются граждане при использовании земель для индивидуального жилищного строительства и/или ведения личного подсобного хозяйства.

Для недопущения вышеуказанного нарушения Отдел муниципального контроля рекомендует своевременно оформлять правоустанавливающие документы на земельные участки, а также самостоятельно произвести соотнесение границ своего земельного участка с фактически оформленными границами. С информацией об оформленных границах земельных участков можно ознакомиться на публичной кадастровой карте в сети «Интернет» (адрес сайта: <http://pkk5.roreestr.ru>.)

2) Использование земельных участков не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

Согласно ст. 8.8. "Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях" от 30.12.2001 N 195-ФЗ за данное нарушение предусмотрено административное наказание:

- наложение административного штрафа в случае, если определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 0,5 до 1 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее десяти тысяч рублей; на должностных лиц - от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее ста тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на должностных лиц - от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до двухсот тысяч рублей.

Напоминаем о недопустимости использования земельного участка не по целевому назначению! Для чего рекомендуем индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам использовать земельные участки в соответствии с видом разрешенного использования. Вид разрешенного использования указывается в кадастровом паспорте или правоустанавливающем документе. Также данную информацию можно получить заказав выписку из ЕГРН на земельный участок в любом филиале ОГКУ «Правительство для граждан».

Осуществление муниципального жилищного контроля.

Муниципальный жилищный контроль осуществляет Администрация муниципального образования «Старомайнский район». От имени Администрации функции по организации и проведению проверок, координации действий должностных лиц в рамках муниципального жилищного контроля осуществляет Отдел муниципального контроля.

Предметом муниципального жилищного контроля является проверка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований установленных в отношении муниципального жилищного фонда, установленных муниципальными правовыми актами, в том числе по:

- соблюдению сохранности жилых помещений муниципального жилищного фонда;
- соответствию жилых помещений муниципального жилищного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;
- соблюдению порядка пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда;
- соблюдению правил пользования жилыми помещениями муниципального жилищного фонда.

Должностные лица уполномоченного органа при осуществлении муниципального контроля имеют право:

- проверять соблюдение юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований, установленных муниципальными правовыми актами, требовать представления к проверке документов, связанных с целями, задачами и предметом проверки;
- беспрепятственно посещать объекты проверки, организовывать проведение необходимых исследований, испытаний, измерений, экспертиз в рамках муниципального контроля;
- запрашивать и получать на основании мотивированных запросов информацию и документы, необходимые для проведения проверки.

Взаимодействие исполнителя функции по муниципальному контролю с другими органами муниципального контроля в 2020 году не осуществлялось.

За период 2020 года плановые мероприятия по осуществлению муниципального жилищного контроля отделом муниципального контроля не проводились.

Внеплановые проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2020 году не проводились, в связи с отсутствием заявлений от юридических и физических лиц.

Муниципальный контроль в сфере благоустройства

За 2020 год Отделом муниципального контроля проведено около 2400 обследований территории муниципального образования «Старомайнское городское поселение». По результатам обследования составлено 80 актов, выдано 11 предписаний об устранении нарушений, а также составлено 85 административных протоколов:

-39 протоколов по ч.1 ст.8.1 КоАП Ульяновской области за нарушение установленных правилами благоустройства территории поселения (городского округа) требований по содержанию зданий (за исключением зданий жилых и многоквартирных домов), сооружений и земельных участков, на которых они расположены (за исключением придомовых территорий жилых и многоквартирных домов);

-19 протоколов по ч.2 ст.8.1 КоАП Ульяновской области за повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 8.1 КоАП Ульяновской области;

- 7 протоколов по ч. 1 ст. 8.2 КоАП Ульяновской области за нарушение требований к внешнему виду фасадов и ограждений зданий и сооружений;

- 2 протокола по ч.2 ст.8.2 КоАП Ульяновской области за повторное совершение административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 8.2 КоАП Ульяновской области;

-18 протоколов по ч.1 ст.19.5 КоАП Российской Федерации за невыполнение в установленный срок законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный контроль об устранении нарушений законодательства.

По итогам рассмотрения административных протоколов мировым судом назначено наказание в виде вынесения 33 предупреждений и 29 административных штрафов на общую сумму 44100,00 рублей.

Основными выявленными нарушениями при проведении контрольных мероприятий является отсутствие своевременной и качественной очистки и уборки принадлежащего на праве собственности земельного участка и прилегающей к нему территории в соответствии с действующими санитарными, природоохранными, экологическими нормами и правилами, а также правилами пожарной безопасности, выраженном в:

- складирование спилов, упавших деревьев, веток;
- наличие сорной растительности, сухостоя деревьев, кустарников;
- отсутствии выкоса сорной растительности по достижении травяного покрова высотой 10-15 см;
- размещении бытовых, строительных, дворовых, древесных отходов (срезок, опилок, досок), строительных материалов.

Выводы и предложения по результатам муниципального контроля.

Основными задачами в вопросах осуществления муниципального контроля на территории муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области необходимо считать:

- дальнейшее повышение эффективности и результативности осуществления муниципального контроля за счет принятия комплекса мер, предусмотренных действующим законодательством, направленных на предупреждение, выявление и пресечение нарушений;

- взаимодействие с органами государственного контроля и надзора, органами прокуратуры, и иными органами и должностными лицами, чья деятельность связана с реализацией функций в области государственного и регионального контроля;

- выполнение в полном объеме плана проверок по соблюдению хозяйствующими субъектами требований законодательства в соответствующих сферах деятельности;

- организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений законодательства, путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов, разъяснения положений действующего законодательства Российской Федерации.

Анализ деятельности администрации муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области и по исполнению функции муниципального контроля позволяет сформировать предложения по совершенствованию и осуществлению муниципального контроля, в том числе нормативно-правового регулирования:

- систематическое проведение (участие) практических семинаров по вопросам осуществления муниципального контроля;

- совершенствование технического и информационного обеспечения мероприятий, проводимых в рамках муниципального контроля.

Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления муниципального контроля.