

## ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

№ \_\_\_\_\_

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Старая Майна

### **О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 20.12.2021 № 1035**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 20.12.2021 № 1035 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2022 год» следующие изменения:

1) в Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2022 год, утверждённой постановлением Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 20.12.2021 № 1035:

а) в раздел 3 в часть 3.2 дополнить пунктом 3.2.10 следующего содержания:

«3.2.10. Перечень вопросов, по которым осуществляется консультирование, в том числе перечень вопросов, по которым осуществляется письменное консультирование:

№	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешённого использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации			
2	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации			

дополнить частью 3.5 следующего содержания:

### «3.5. Обобщение правоприменительной практики

3.5.1. По итогам обобщения правоприменительной практики контрольный (надзорный) орган обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики уполномоченного органа (далее - доклад о правоприменительной практике).

3.5.2. Доклад о правоприменительной практике готовится контрольным (надзорным) органом по осуществляемому виду контроля с периодичностью, не реже одного раза в год в соответствии с федеральным законодательством. Контрольный (надзорный) орган обеспечивает публичное обсуждение проекта доклада о правоприменительной практике.

3.5.3. Доклад о правоприменительной практике утверждается распоряжением Главы администрации и размещается на официальном сайте, не позднее 3 рабочих дней со дня утверждения.»

2) в Приложении № 1 к Программе профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2022 год, утверждённой постановлением Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 20.12.2021 № 1035 строку 5 изложить в следующей редакции:

«

5	Обобщение практики осуществления Администрацией муниципального земельного контроля размещения на официальном сайте Администрации муниципального образования «Старомайнский район» соответствующей информации, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в целях недопущения таких нарушений.	Отдел муниципального контроля Администрации муниципального образования «Старомайнский район»	Декабрь 2022 года	Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане	Предотвращение нарушений обязательных требований
---	--	--	-------------------	--	--

».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Старомайские известия» и (или) в газете «Муниципальный вестник Заволжья», в официальном сетевом издании – официальном сайте Администрации муниципального образования «Старомайнский район» ([stamina.com](http://stamina.com)).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Администрации  
муниципального образования  
«Старомайнский район»

В.Г.Половинкин