

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

Об утверждении Порядка подачи физическими лицами предложений о включении мест, предназначенных для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в схему размещения указанных объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Старомайнское городское поселение» и рассмотрения указанных предложений

В соответствии с постановлением Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П «О некоторых вопросах использования гражданами на территории Ульяновской области земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», руководствуясь Уставом муниципального образования «Старомайнский район», Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подачи физическими лицами предложений о включении мест, предназначенных для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в схему размещения указанных объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Старомайнское городское поселение» и рассмотрения указанных предложений.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Старомайнские известия» и (или) в газете Муниципальный вестник «Заволжья», в официальном се-

тевом издании - официальный сайт Администрация муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

В.Г.Половинкин

УТВЕРЖДЁН

постановлением
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

от №

**Порядок
подачи физическими лицами предложений о включении мест,
предназначенных для размещения гаражей, являющихся некапитальными
сооружениями, либо стоянок технических или других средств
передвижения инвалидов вблизи их места жительства в схему размещения
указанных объектов на землях или земельных участках, находящихся в
государственной или муниципальной собственности, на территории
муниципального образования «Старомайнское городское поселение»
и рассмотрения указанных предложений**

1. Настоящий Порядок подачи физическими лицами предложений о включении мест, предназначенных для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства (далее - места размещения) в схему размещения указанных объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Старомайнское городское поселение» и рассмотрения указанных предложений (далее - Порядок) определяет процедуру подачи физическими лицами (далее - заявитель) предложений о включении мест, предназначенных для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в схему размещения указанных объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «Старомайнское городское поселение» и рассмотрения указанных предложений в целях реализации постановления Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П «О некоторых вопросах использования гражданами на территории Ульяновской области земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства» (да-

лее - постановление Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П).

2. Для рассмотрения предложений о включении мест размещения в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее - схема), заявитель направляет в Администрацию муниципального образования «Старомайнский район» заявление, оформленное в произвольной форме, на имя Главы Администрации муниципального образования «Старомайнский район» о включении места размещения в схему.

2.1. В заявлении должны быть указаны:

1) фамилия, имя и отчество (при наличии), место жительства заявителя, реквизиты документа, удостоверяющего личность;

2) фамилия, имя и отчество (при наличии) представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия (в случае, если заявление подается представителем заявителя);

3) почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

4) кадастровый номер земельного участка (в случае, если планируется использование всего земельного участка или его части) - если планируется или целый участок или часть, то все равно обязательно нужно указывать кадастровый номер;

5) адрес земельного участка или описание местоположения испрашиваемых земель или земельного участка;

6) основание для бесплатного использования земель или земельных участков для стоянки (при наличии таковых);

7) площадь испрашиваемых земель или земельных участков;

8) цель использования земель или земельного участка;

9) срок использования земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

10) сведения о фактически расположенном гараже на испрашиваемой территории (в случае, если гараж уже размещен) – указываются сведения подпункта 5.

3. К заявлению прилагаются:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

2) схема границ предполагаемого к использованию земельного участка (его части) на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (далее - схема границ) - при использовании земельного участка (его части) (с использованием единой системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости).

Схема границ составляется по форме согласно приложению к настоящему

Порядку и содержит следующую информацию:

изображение места, предназначенного для размещения гаража или стоянки на земельном участке;

описание границ (смежные землепользователи, обеспеченность подъездными путями, наличие охраняемых объектов: природных, культурных и т.д.);

характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий;

характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении таких границ);

охранные, санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые);

принятые условные обозначения.

Схема границ составляется в системе координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости, с использованием материалов инженерно-геодезических изысканий в масштабе 1:500 и сведений Единого государственного реестра недвижимости на бумажном носителе, а также в электронном виде;

3) копии документов, подтверждающих нахождение в индивидуальной собственности транспортного средства личного пользования (в случае поступления заявления от инвалида для размещения транспортного средства);

4) копии документов, подтверждающих инвалидность (в случае поступления заявления от инвалида);

5) копии документов, подтверждающих регистрацию заинтересованного лица по месту жительства (в случае поступления заявления от инвалида).

Заявитель вправе представить документы, указанные в абзаце четырнадцатом настоящего пункта, по собственной инициативе. В случае если указанный документ не представлен заявителем или представителем заявителя, Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области (далее - уполномоченный орган) запрашивает его самостоятельно в рамках межведомственного информационного взаимодействия в Министерстве внутренних дел Российской Федерации.

4. Заявление о включении мест размещения в схему подается заявителем непосредственно в Администрацию муниципального образования «Старомайнский район», или посредством почтовой связи на бумажном носителе, или в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Заявление регистрируется в Администрации муниципального образования «Старомайнский район» в день его поступления и рассматривается уполномоченным органом в течение 30 календарных дней со дня его поступления в Администрацию муниципального образования «Старомайнский район».

6. По результатам рассмотрения уполномоченный орган принимает решение:

- 1) о включении мест размещения в схему;
- 2) об отказе во включении мест размещения в схему.

7. Основания для отказа о включении мест размещения в схему:

- 1) заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 2, 3 настоящего Порядка;

- 2) в случаях, указанных в пункте 7 приложения № 1 к постановлению Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П.

8. В случае принятия решения о включении мест размещения в схему уполномоченный орган в течение 30 календарных дней со дня принятия решения готовит проект постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» о включении мест размещения в схему либо о внесении изменений в схему.

Решение о включении мест размещения в схему доводится до сведения заявителя уполномоченным органом путем направления письменного уведомления о включении мест размещения в схему, за подписью руководителя уполномоченного органа, в течение 10 рабочих дней со дня издания постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» о включении мест размещения в схему либо о внесении изменений в схему.

9. Решение об отказе во включении мест размещения в схему доводится до сведения заявителя уполномоченным органом путем направления письменного уведомления об отказе во включении мест размещения в схему, за подписью руководителя уполномоченного органа, в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Порядку подачи физическими лицами
предложений о включении мест,
предназначенных для размещения гаражей,
являющихся некапитальными
сооружениями, либо стоянок технических или
других средств передвижения инвалидов вблизи
их места жительства в схему размещения
указанных объектов на землях или земельных
участках, находящихся в государственной или
муниципальной собственности, на территории
муниципального образования «Старомайское
городское поселение» и рассмотрения
указанных предложений

СХЕМА ГРАНИЦ

**земель или земельных участков (их частей) на кадастровом плане
территории, на которых планируется размещение гаража или стоянки**

Вид объекта, подлежащего размещению (гараж, стоянка):

Кадастровые номера земельных участков (при наличии), кадастрового квартала: _____,

местоположение:

Площадь земельного участка: _____

Категория земель: _____

(при наличии)

Виды разрешенного использования земельных участков:

| Каталог координат: | | | |
|------------------------|----------------------|---|---|
| Номер поворотных точек | Длина линии (метров) | X | Y |

Описание границ смежных землепользователей:

От точки ____ до точки ____ -

Характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений, границы их охранных зон (при наличии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о местоположении таких

границ) _____

охранные, санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые) _____;

принятые условные обозначения _____

| Условные обозначения | Экспликация земель |
|----------------------|--------------------|
| | |

Заявитель

(подпись, расшифровка подписи)
