

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

26.05.2020

№ 369

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 03.04.2020 № 253

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 03.04.2020 № 253 «О некоторых мерах имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» следующие изменения:

1) наименование постановления изложить в следующей редакции:

«О некоторых мерах имущественной поддержки в связи с распространением COVID-19»;

2) преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«Руководствуясь Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2020 № 670-р»;

3) пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

«1. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» обеспечить:

1) заключение в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов – субъектов малого и среднего предпринимательства, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты предпринимательства), а также некоммерческих организаций по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» и муниципального образования

«Старомайнское городское поселение», составляющего казну муниципального образования «Старомайнский район» (в том числе земельных участков), заключенным до 13 марта 2020 года, дополнительных соглашений, предусматривающих отсрочку уплаты арендных платежей на срок действия режима повышенной готовности в размере арендной платы за такой период и в объеме 50 процентов арендной платы за соответствующий период со дня прекращения действия режима повышенной готовности до 1 октября 2020 года с уплатой не ранее 1 января 2021 года и не позднее 1 января 2023 года поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых не превышает размер половины ежемесячной арендной платы по договору аренды;

2) заключение в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов – субъектов предпринимательства, а также некоммерческих организаций, осуществляющих виды деятельности, определенные распоряжением Губернатора Ульяновской области от 20.03.2020 № 233-р «О некоторых мерах по поддержке субъектов бизнеса в связи с распространением COVID-2019» (далее – арендаторы) по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» и муниципального образования «Старомайнское городское поселение», составляющего казну муниципального образования «Старомайнский район» (за исключением земельных участков), заключенным до 13 марта 2020 года, дополнительных соглашений, предусматривающих уменьшение арендной платы за период 2020 года на размер арендных платежей март-май 2020 года. Указанное уменьшение арендной платы осуществляется в случае, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду имущества в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности);

3) уведомление в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктами 1 и 2 настоящего пункта.»;

4) пункт 2 постановления изложить в следующей редакции:

«2. Руководителям организаций муниципального образования «Старомайнский район» по договорам аренды имущества, заключенным подведомственными предприятиями и учреждениями с субъектами предпринимательства, обеспечить:

1) заключение подведомственными предприятиями и учреждениями в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендаторов по договорам аренды, заключенным в отношении закрепленного за указанными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления

имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» и муниципального образования «Старомайнское городское поселение», дополнительных соглашений, предусматривающих условия согласно подпунктам 1 и 2 пункта 1 настоящего постановления;

2) уведомление в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления арендаторов о возможности заключения дополнительных соглашений в соответствии с подпунктом 1 настоящего постановления.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»



В.Г.Половинкин