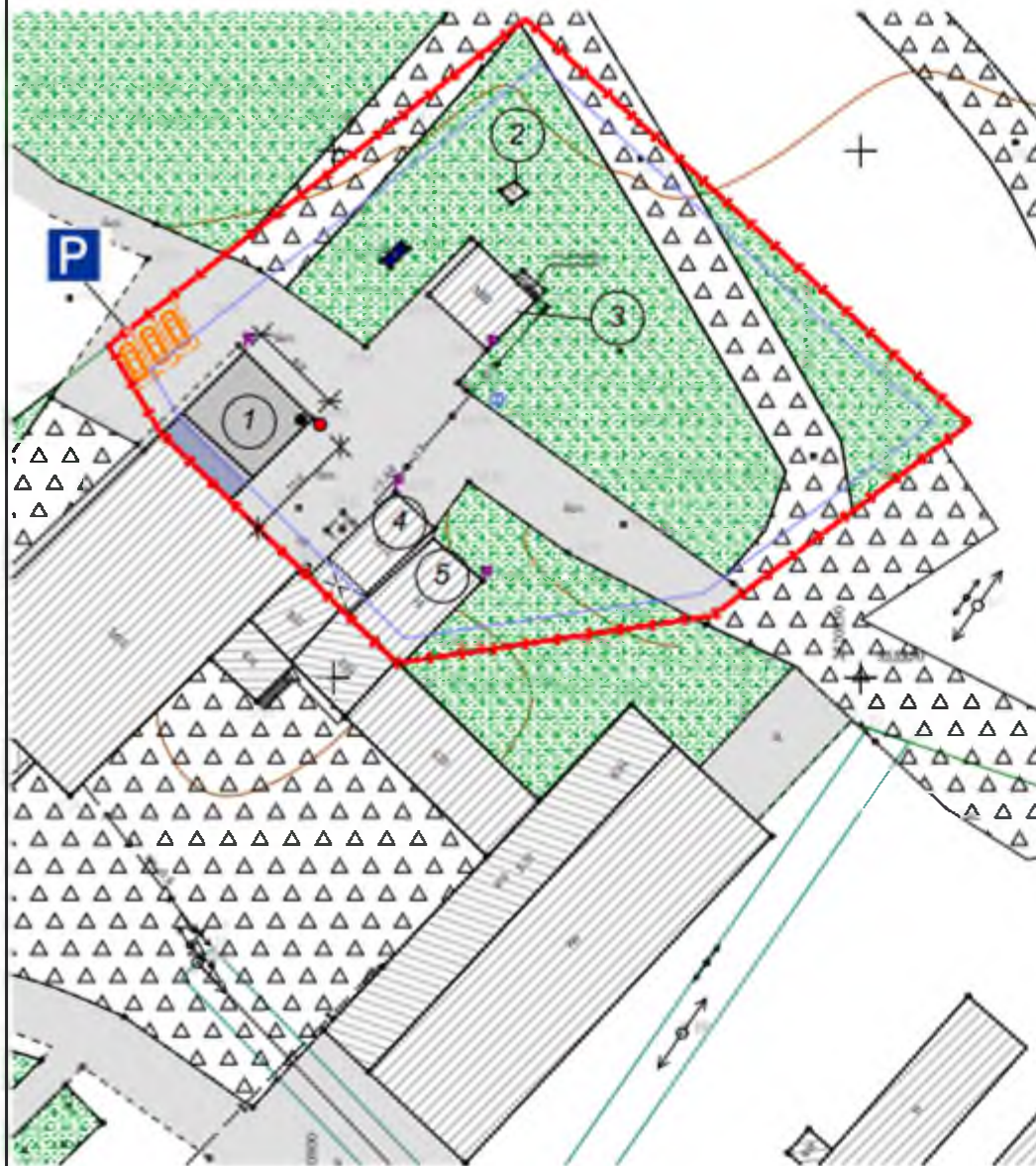


Схема планировочной организации земельного участка (фрагмент 1:500)



Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Существующие сооружения
- Озеленение
- Грунтовая дорога
- Твердое покрытие
- Контейнер для мусора
- Бочка с водой емкостью 200литров
- фонтан
- Урна

Ситуационный план



Баланс территории

№ по ГП	Наименование показателей	Площадь (м²)		
		в границах участка	за пределами участка	общая
1.	Площадь участка	2799,0	-	2799,0
2.	Площадь застройки	285,1	-	285,1
3.	Площадь твер покр	1144,5	-	1144,5
4.	Площадь озеленения	1369,4	-	1369,4
5.	Прочие	-	-	-

Процент застройки земельного участка 10,2%
 Процент озеленения земельного участка 48,9%
 Коэффициент плотности застройки земельного участка 0,1

Ведомость зданий и сооружений

№ на плане	Наименование	Обозначение тип проекта	Кол-во этажей	Площадь, м²		Объем общ. м³	Примечания
				застр	общая		
1	Здание склада	проект.	1	101,4	93,0	530,0	
2	Нежилое сооружение	сущ.	1	2,7	-	-	
3	Нежилое сооружение	сущ.	1	51,0	-	-	
4	Нежилое сооружение	сущ.	1	58,0	-	-	
5	Нежилое сооружение	сущ.	1	72,0	-	-	

1. Категория земель - Земли населенных пунктов.
2. Территориальная зона П-1 (Производственная зона)
3. На данном чертеже совмещены: схема планировочной организации земельного участка и разбивочный план.
4. Чертеж разработан на топографической основе, предоставленной заказчиком М1:500. Топ. основа не изменена
5. Система высот Балтийская
6. Система координат - местная МСК - 73.
7. Все размеры даны в метрах.
8. Подсчет площадей участка выполнен укрупненно.

						ИКНЗР 166-2022 ПЗУ			
						Ульяновская область Старомайнский муниципальный район. Матвеевское сельское поселение, с. Русский Юрткуль (кадастровый номер земельного участка 73:16:021102:239)			
Изм.	Коп. у.	Лист	Маск	Подп.	Дата	Здание(склад)	Студия	Лист	Листов
ГИП	Возный				08.22		П	1	
ГАП	Зайцев				08.22				
Разработал	Возный				08.22				
						Схема планировочной организации земельного участка (1:500)		АО "Инвентаризационная корпорация по недвижимости и земельным ресурсам"	