

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

27.04.2023

№ 373

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 16.12.2021 № 1032

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 3 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 16.12.2021 № 1032 «Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального контроля, не утверждённых приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.03.2021 № 151 «О типовых формах документов, используемых контрольным (надзорным) органом» следующие изменения:

1) часть 1 постановления дополнить пунктами 11-14 следующего содержания:

«11. Типовую форму Акт проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) (приложение № 11);

12. Типовую форму Акт о невозможности проведения профилактического визита (приложение № 12);

13. Типовую форму Протокол осмотра земельного участка (приложение № 13);

14. Типовую форму Отчёт о проведении профилактического визита (приложение № 14)»;

2) дополнить в постановление:

а) приложением 11 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 11

**к постановлению
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»**

от 16.12.2021 № 1032

**(Типовая форма
Акт проведение наблюдения
за соблюдением обязательных
требований
(мониторингом безопасности)**

(наименование структурного подразделения территориального органа)

(дата и время составления акта)

(место составления акта)

АКТ

проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) объектов земельных отношений

№

1. Наблюдение за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений проведено на основании задания на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторингом безопасности) объектов земельных отношений от «» 202 № , утверждённого

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

2. Наблюдение за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений проведено в рамках

(наименование вида государственного контроля (надзора))

3. Наблюдение за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений проведено:

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора, уполномоченного на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

4. Наблюдение за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений проведено в отношении: земельного участка, расположенного по адресу:

(указывается объект контроля, в отношении которого проведено наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

5. Контролируемые лица:

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соот-

ветствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведено наблюдение за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

6. При проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений были рассмотрены следующие документы и сведения:

- информация, содержащаяся в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости;
- материалы программного комплекса SAS.Планета с загрузкой спутниковой карты, представляемой сервисом Яндекс.карты;
- информация, полученная с использованием Публичной кадастровой карты.

(указываются рассмотренные при проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений документы и сведения)

7. По результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта установлено:

(указываются выводы по результатам проведения наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

8. К настоящему акту прилагаются:

Предписание об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации от _____ года

(указываются документы, составленные по результатам при проведении наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего наблюдение за соблюдением обязательных требований объектов земельных отношений)

_____»;

б) приложением 12 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 12

к постановлению
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

от 16.12.2021 № 1032

(Типовая форма
Акт

о невозможности проведения
профилактического визита)

(наименование структурного подразделения территориального органа)

Отметка о размещении (дата и учётный номер) сведений о предостережении в едином реестре
контрольных (надзорных) мероприятий

Место составления

Акт о невозможности проведения профилактического визита

от " ___ " _____ 202 г. № _____

Контролируемое лицо: ФИО/ИП/ЮЛ (ИНН, ОГРН, ОГРНИП)

При осуществлении муниципального земельного контроля

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора, уполномоченного на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

было назначено проведение профилактического визита в форме профилактической беседы **1.** по месту осуществления деятельности контролируемого лица **2.** путём использования видео-конференц-связи (один из вариантов) в отношении ФИО/ИП/ЮЛ, являющегося правообладателем земельного участка с кадастровым номером 73:00:000000:00, расположенного по адресу: Ульяновская обл., Старомайнский ра-н, _____ д. 0.

1. По месту осуществления деятельности контролируемого лица, по адресу: Ульяновская обл., Старомайнский ра-н, _____ д. 0., ФИО/ИП/ЮЛ отсутствовал, что явилось следствием невозможности проведения профилактического мероприятия.

2. 00.00.202_ в адрес Администрации письмом (вх. от №) от ФИО/ИП/ЮЛ был получен отказ от проведения профилактического визита. Руководствуясь ст. 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», проведение профилактического визита не представляется возможным. (один из вариантов)

(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять муниципальный контроль)

(подпись)

_____»;

в) приложением 13 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 13

постановлению
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

от 16.12.2021 № 1032

(Типовая форма
схемы проведения фотофиксации
выкопировка с ортофотоплана с указа-
нием местоположения земельного
участка, протокола
осмотра земельного участка)

Схема проведения фотофиксации
выкопировка с ортофотоплана с указанием местоположения земельного участка,
расположенного по адресу:

1 – место фотофиксации (фото № 1)

2 – место фотофиксации (фото № 2)

3 – место фотофиксации (фото № 3)



- земельный участок используемый

Фотофиксация земельного участка проводилась фотоаппаратом _____ (заводской номер _____)

**Подпись должностного
лица**

(подпись)

(Ф.И.О.)

(наименование)

Протокол
осмотра земельного участка, расположенного по адресу:

(место составления)

_____ Г.

(дата составления)

Фото № 1 Вид на земельный участок с ул.

Фото № 2 Вид на земельный участок с ул.

Фото № 3 Вид на земельный участок с ул.

_____»;

г) приложением 14 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ № 14

к постановлению
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

от 16.12.2021 № 1032

(Типовая форма
Отчёт о проведении
профилактического визита)

(наименование структурного подразделения территориального органа)

Отметка о размещении (дата и учётный номер) сведений о предостережении в едином реестре
контрольных (надзорных) мероприятий

Место составления

Отчёт о проведении профилактического визита

от " __ " _____ 202_ г. № _____

Контролируемое лицо: ФИО/ИП/ЮЛ (ИНН, ОГРН, ОГРНИП)

При осуществлении федерального государственного земельного надзора,

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора, уполномоченного на проведение наблюдения за соблюдением обязательных требований объекта земельных отношений)

проведён профилактический визит в форме профилактической беседы 1. по месту осуществления деятельности контролируемого лица 2. путём использования видео-конференц-связи в отношении ФИО/ИП/ЮЛ, являющегося правообладателем земельного участка с кадастровым номером 73:00:000000:00, расположенного по адресу: Ульяновская обл., Старомайнский ра-н, _____ д. 0.

ФИО/ИП/ЮЛ уведомлён о проведении профилактического визита посредством почтового отправления, сведения об отказе от профилактического визита в Управление не поступали.

Профилактический визит проведён в соответствии со статьями 21, 45, 52 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и пунктом _____ Положения о муниципальном земельном контроле на территории _____ от _____ № _____.

Контролируемое лицо проинформировано об обязательных требованиях, предъявляемых к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

В ходе профилактического визита осуществлено консультирование контролируемого

лица в порядке, установленном статьёй 50 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Срок проведения профилактического визита составил 1 час.

(должность, фамилия, инициалы специалиста (руководителя группы специалистов), уполномоченного осуществлять муниципальный контроль)

(подпись)

_____».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании - официальный сайт Администрации муниципального образования «Старомайнский район» (stamina.com).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

В.Г.Половинкин