

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

03.12.2024

№ 1183

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта «газопровод низкого давления с. Дмитриево-Помряскино к жилым домам 1, 2, 3, 12, 13, 14, протяжённостью 834 м по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Дмитриево-Помряскино»

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.43, пунктом 1 статьи 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктами 3,4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», схемой территориального планирования Ульяновской области, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2012 № 564-П, схемой территориального планирования муниципального образования «Старомайнский район», утверждённой решением Совета депутатов Старомайнского района Ульяновской области от 17.11.2009 № 082, Уставом муниципального образования «Старомайнский район», на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Ульяновск» (далее - ООО «Газпром газораспределение Ульяновск»), на основании письменного заявления Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Ульяновск» (от 05.09.2024 № 9132-вх) Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Установить в интересах ООО «Газпром газораспределение Ульяновск» (ИНН 7303022447, ОГРН 1027301170093) публичный сервитут, согласно прилагаемым схемам, на часть земельных участков с кадастровыми номерами 73:16:061902:273, 73:16:061902:289, 73:16:061902:542, 73:16:061902:533, 73:16:061902:38, местоположением: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Дмитриево-Помряскино, в целях размещения эксплуатации линейного

объекта «газопровод низкого давления с. Дмитриево-Помряскино к жилым домам 1, 2, 3, 12, 13, 14, протяжённостью 834 м по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Дмитриево-Помряскино» сроком на 49 лет и прекращением своего действия по истечении срока действия.

Срок, в течение которого в соответствии с расчётом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешённым использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) - 49 лет.

2. Публичный сервитут устанавливается в соответствии со схемой территориального планирования Ульяновской области, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области от 30.11.2012 № 564-П; схемой территориального планирования муниципального образования «Старомайнский район», утверждённой решением Совета депутатов Старомайнского района Ульяновской области от 17.11.2009 № 082, в целях размещения эксплуатации линейного объекта «газопровод низкого давления с. Дмитриево-Помряскино к жилым домам 1, 2, 3, 12, 13, 14, протяжённостью 834 м по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Дмитриево-Помряскино», являющегося объектом местного значения и необходимого для организации газоснабжения населения, размещённого с учётом обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения.

3. ООО «Газпром газораспределение Ульяновск»:

а) выполнить за свой счёт кадастровые работы в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о части земельных участков, на которую распространяется ограничение (обременение) вещных прав в порядке, установленном действующим законодательством;

б) предоставить выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости (земельных участках) в Администрацию муниципального образования «Старомайнский район».

4. Нормативным актом, определяющим порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, является постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

5. ООО «Газпром газораспределение Ульяновск», обязано привести земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после

завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6. Администрации муниципального образования «Старомайнский район», в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - Муниципальное образование «Старомайнский район» (stmaina.gosuslugi.ru);

2) обеспечить опубликование решения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом муниципального образования «Старомайнский район» по месту нахождения земельных участков.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» в пятидневный срок со дня принятия настоящего постановления обеспечить его направление в Управление Росреестра по Ульяновской области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район» Долгову А.Н.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»



Л.М.Чуваева

*Применение
к постановлению
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»
от 03.11.2024 № 1893*

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут для эксплуатации объекта «Газопровод низкого давления с. Дмитриево-Помряскино к жилым домам 1, 2, 3, 12, 13, 14, протяженностью 834 м по адресу: Ульяновская область, Старомайнский район, с. Дмитриево-Помряскино»
(наименование публичного сервитута (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ульяновская область, Старомайский район, с. Дмитриево-Помряскино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), кв.м.	1008 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, ограничения в использовании земель, в отношении которых установлен публичный сервитут определяются, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-73 (зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519982.33	2291909.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.05	-
2	519982.19	2291910.06		0.05	-
3	519975.10	2291929.87		0.05	-
4	519968.13	2291926.96		0.05	-
5	519965.29	2291932.72		0.05	-
6	519950.46	2291963.95		0.05	-
7	519899.11	2291941.22		0.05	-
8	519890.06	2291937.44		0.05	-
9	519849.01	2291919.68		0.05	-
10	519844.79	2291917.80		0.05	-
11	519812.53	2291903.86		0.05	-
12	519807.90	2291901.72		0.05	-
13	519779.65	2291889.28		0.05	-
14	519781.26	2291885.62		0.05	-
15	519809.54	2291898.07		0.05	-
16	519814.16	2291900.20		0.05	-
17	519846.40	2291914.14		0.05	-
18	519850.62	2291916.02		0.05	-
19	519891.62	2291933.76		0.05	-
20	519900.69	2291937.54		0.05	-
21	519948.52	2291958.72		0.05	-
22	519961.69	2291930.98		0.05	-
23	519966.20	2291921.82		0.05	-
24	519972.75	2291924.56		0.05	-
25	519978.42	2291908.73		0.05	-
26	519978.56	2291908.33		0.05	-
1	519982.33	2291909.65	0.05	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта						
1. Система координат МСК-73 (зона 2)						
2. Сведения о характерных точках границ объекта						
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
-	-	-	-	-	-	-

Лист 4



