

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

25.08.2025

№ 735

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

Об утверждении Положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области

В соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», статьёй 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», в целях создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области.
2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - Муниципальное образование «Старомайнский район» (stamina.gosuslugi.ru)
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

Л.М. Чуваева

УТВЕРЖДЕНО

постановлением
Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

от 25.08.2025 № 735

Положение об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с частью 8 статьи 4 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон) и устанавливает условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений (присоединения к Соглашению) со стороны муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области (далее - Соглашение).

1.2. Термины и определения, применяемые в настоящем Положении, используются в значении, определённом Федеральным законом.

2. Предмет и условия заключения Соглашения о защите и поощрении капиталовложений

2.1. Администрация муниципального образования «Старомайнский район» (далее - Администрация) является уполномоченным органом в сфере заключения Соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области.

2.2. Администрация может быть стороной Соглашения в случае, если одновременно стороной такого Соглашения является соответствующий орган государственной власти Ульяновской области.

2.3. Соглашение заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что предоставление муниципальной поддержки возможно в рамках полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Старомайнский район» и такое Соглашение, в том числе направлено на решение вопросов местного значения муниципального образования «Старомайнский

район» и предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

- 1) игорный бизнес;
- 2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);
- 3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);
- 4) оптовая и розничная торговля;
- 5) деятельность финансовых организаций, поднадзорных Центральному банку Российской Федерации (ограничение неприменимо к случаям выпуска ценных бумаг в целях финансирования инвестиционного проекта);
- 6) создание (строительство) либо модернизация и (или) реконструкция административно - деловых центров и торговых центров (комплексов), а также многоквартирных домов, жилых домов (кроме случаев строительства таких домов в соответствии с договором о комплексном развитии территории).

2.4. Соглашение может быть заключено с российским юридическим лицом, претендующим на заключение Соглашения (далее - Заявитель), которое удовлетворяет следующим требованиям:

- а) заявитель отвечает признакам организации, реализующей инвестиционный проект, установленным пунктом 8 части 1 статьи 2 Федерального закона;
- б) заявителем представлена достоверная информация о себе, в том числе информация, соответствующая сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, включая сведения о том, что заявитель не находится в процессе ликвидации или в его отношении не принято решение о предстоящем исключении юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц; в отношении заявителя не открыто конкурсное производство в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

2.5. Соглашение заключается в отношении инвестиционного проекта, который удовлетворяет следующим требованиям:

- а) инвестиционный проект отвечает признакам инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 3 части 1 статьи 2 Федерального закона;
- б) инвестиционный проект отвечает признакам нового инвестиционного проекта, предусмотренным пунктом 6 части 1 статьи 2 Федерального закона;

в) инвестиционный проект реализуется в сфере российской экономики, которая отвечает требованиям, установленным статьёй 6 Федерального закона;

г) планируемый заявителем объем капиталовложений в инвестиционный проект (а в случае, если инвестиционный проект реализуется на момент подачи заявления, общий объем осуществлённых и планируемых к осуществлению капиталовложений) соответствует положениям пункта 1 части 4 статьи 9 Федерального закона (при этом для случаев заключения соглашения в отношении нового инвестиционного проекта, предусмотренного подпунктом «а» пункта 6 части 1 статьи 2 Федерального закона, соблюдаются требования, установленные частью 3.1 статьи 7 Федерального закона);

д) вложенные в инвестиционный проект и (или) планируемые к вложению в инвестиционный проект денежные средства (капиталовложения) отвечают требованиям, установленным пунктом 5 части 1 статьи 2 Федерального закона.

2.6. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных Федеральным законом.

2.7. Соглашение должно содержать условия, установленные частью 8 статьи 10 Федерального закона.

2.8. Соглашение заключается не позднее 1 января 2030 года.

2.9. Муниципальное образование «Старомайнский район», являющееся стороной Соглашения:

1) обязуется обеспечить организации, реализующей проект, неприменение в её отношении актов (решений) администрации муниципального образования «Старомайнский район», ухудшающих условия ведения предпринимательской и (или) иной деятельности, связанной с реализацией инвестиционного проекта, в отношении которого заключено Соглашение, по сравнению с условиями, определёнными на момент заключения такого Соглашения, при соблюдении условий, установленных частью 4 статьи 9 Федерального закона.

2) не принимает на себя обязанностей по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

3. Порядок заключения Соглашения

3.1. Соглашение заключается в форме электронного документа в государственной информационной системе «Капиталовложения» (далее - ГИС) в порядке, предусмотренном статьями 7 и 8 Федерального закона. При этом такой электронный документ подписывается (заверяется) усиленной квалифицированной электронной подписью Главы Администрации муниципального образо-

вания «Старомайнский район», с одной стороны, и квалифицированной электронной подписью Заявителя либо лица, имеющего право действовать от имени Заявителя без доверенности, с другой стороны.

3.2. Соглашение (дополнительное Соглашение к нему) признается заключённым с даты регистрации соответствующего Соглашения в ГИС.

3.3. Изменение условий Соглашения о защите и поощрении капиталовложений не допускается, за исключением случаев, указанных в пункте 6 статьи 11 Федерального закона.

3.4. Заявитель, российское юридическое лицо, отвечающее признакам организации, реализующей инвестиционный проект, направляет на имя Главы Администрации муниципального образования «Старомайнский район» заявление о предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению), а также документы и материалы в соответствии с частями 6 и 7 статьи 7 Федерального закона.

3.5. Администрация осуществляет регистрацию заявления и прилагаемых к нему документов.

3.6. Зарегистрированное заявление и прилагаемые к нему документы направляются на имя Главы Администрации, затем Глава Администрации перенаправляет указанные документы одному из заместителей Главы Администрации в соответствии с полномочиями в сфере, в которой реализуется (планируется к реализации) инвестиционный проект.

3.7. Заместитель Главы Администрации, получивший от Главы Администрации заявление и прилагаемые к нему документы, в течение 5 рабочих дней со дня регистрации Заявления создаёт и утверждает распоряжением Администрации муниципального образования «Старомайнский район» комиссию о предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) (далее - Комиссия). Состав Комиссии определяется исходя из сферы деятельности структурных подразделений и социально-экономической направленности инвестиционного проекта.

3.8. Созданная Комиссия рассматривает Заявление и прилагаемые к нему документы, полученные от заместителя Главы Администрации в течение 30 рабочих дней со дня его регистрации.

3.9. Комиссия в течение 10 рабочих дней со дня регистрации Заявления запрашивает:

1) сведения в отношении Заявителя из Единого государственного реестра юридических лиц посредством электронной информационной базы Федеральной налоговой службы России;

2) сведения в отношении заявителя о наличии (отсутствии) задолженности уплате налогов, сборов, страховых взносов посредством электронной информационной базы Федеральной налоговой службы России.

3.10. По результатам рассмотрения заявления, документов и сведений, представленных заявителем, сведений, полученных Комиссией на соответствие требованиям, установленным настоящим Положением, Комиссия принимает решение о возможности (не возможности) предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению). Решение Комиссии оформляет протоколом.

3.11. Принятое Комиссией решение о возможности (не возможности) предоставления согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) направляется заместителем Главы Администрации заявителю в виде уведомления Администрации о предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) или об отказе в предоставлении согласия на заключение Соглашения (присоединение к Соглашению) в течение 30 рабочих дней со дня регистрации заявления.

3.12. Основаниями для отказа в предоставлении согласия на заключение Соглашения являются:

1) заявитель не является Российским юридическим лицом или является государственным (муниципальным) учреждением либо государственным (муниципальным) унитарным предприятием;

2) заявитель не соответствует требованиям, установленным пунктом 5 постановления Правительства РФ от 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений»;

3) заявление и прилагаемые к нему документы, не соответствуют требованиям, установленным Федеральным Законом, постановлением Правительства РФ 13.09.2022 № 1602 «О соглашениях о защите и поощрении капиталовложений», настоящим Положением;

4) заявителем не соблюдены условия, установленные статьёй 6 Федерального Закона;

5) наличие у заявителя задолженности по уплате налогов, сборов, таможенных платежей, иных платежей, взимание которых возложено на таможенные органы, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов;

б) недостоверность представленной заявителем информации;

7) нецелесообразность реализации инвестиционного проекта на территории муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области.

3.13. Меры муниципальной поддержки устанавливаются муниципальными правовыми актами муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области.

4. Заключительные положения

4.1. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения, а также в связи с исполнением обязанностей по указанному соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учётом особенностей, установленных Федеральным законом.
