

## УВЕДОМЛЕНИЕ

Настоящим Управление экономического развития Администрации муниципального образования «Старомайнский район» уведомляет о проведении публичных консультаций в целях проведения экспертизы нормативного правового акта

Название акта: Постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области от 23.09.2022 № 643 «Об утверждении Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Разработчик акта: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям муниципального образования «Старомайнский район»

Сроки проведения публичных консультаций: с **01.09.2023** по **01.10.2023**.

**Способ направления ответов:** Ульяновская область, р.п. Старая Майна, пл. Ленина д. 4, а также по адресу электронной почты [maina82@list.ru](mailto:maina82@list.ru) в виде прикрепленного файла составленного (заполненного) по прилагаемой форме, в том числе в формате Word.

**Контактное лицо по вопросам заполнения формы запроса:** Саврасова Мария Александровна – Начальник Отдела экономического развития и стратегического планирования Управления экономического развития Администрации МО «Старомайнский район», тел. 8(84230) 2-36-75 с 8.00 до 17.00

### ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ В РАМКАХ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ КОНСУЛЬТАЦИЙ ПО ЭКСПЕРТИЗЕ

#### Контактная информация

По Вашему желанию укажите:  
Название организации  
Сферу деятельности организации  
Ф.И.О. контактного лица  
Номер контактного телефона  
Адрес электронной почты

1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование?

*Актуальна ли данная проблема сегодня? Существует ли какая-либо проблема, подходящая под сферу регулирования нормативного правового акта, однако не упомянутая в нем? Если да, то опишите ее?*

*2. Охватывает ли нормативный правовой акт всю рассматриваемую сферу? Существуют ли иные варианты достижения целей данного регулирования? (опишите) Выделите из них те, которые, по Вашему мнению, были бы менее затратными (оптимальными) для ведения предпринимательской деятельности?*

*3. Назовите основных участников, на которых, по Вашему мнению, распространяется регулирование?*

*4. Требуется ли, по Вашему мнению, внесение изменений в данный нормативный правовой акт? Опишите изменения. Какой позитивный эффект будут нести данные изменения?*

*5. Повлияет ли введение предлагаемого регулирования на конкурентную среду в отрасли? Как изменится конкуренция, если нормативный правовой акт будет приведен в соответствие с Вашими предложениями? Рассмотрите вариант отсутствия изменений в данном нормативном правовом акте.*

*6. Какие издержки по Вашему мнению несут субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности в связи с действием нормативного правового акта (если это возможно, перечислите виды издержек, приведите их стоимостное выражение)? Какие из указанных издержек Вы считаете избыточными?*

*7. Обеспечен ли недискриминационный режим при реализации положений нормативного правового акта?*

*8. Какие положения нормативного правового акта необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности?*

*9. Дайте предложения по положениям, которые определены Вами, как необоснованно затрудняющие ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности. По возможности предложите альтернативные способы решения вопроса, из Ваших предложений выберете оптимальный способ решения?*

*10. Как изменятся издержки в случае принятия Ваших предложений по изменению/отмене для каждой из групп участников общественных отношений (предприниматели, муниципальное образование, общество), выделив среди них адресатов регулирования? По возможности, приведите оценку рисков в денежном эквиваленте (по видам операций и количеству операций в год).*

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

23.09.2022

№ 643

Экз. № \_\_\_\_\_

р.п. Старая Майна

**Об утверждении Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области, Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющим специальный

налоговый режим «Налог на профессиональный доход» согласно  
приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.08.2021 № 568 «Об утверждении Перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Старомайские известия» и (или) в газете «Муниципальный вестник Заволжья», в официальном сетевом издании - официальный сайт Администрация муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации  
муниципального образования  
«Старомайнский район»

В.Г.Половинкин

## УТВЕРЖДЁН

постановлением  
Администрации  
муниципального образования  
«Старомайнский район» от  
23.09.2022 № 643

**Перечень имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

№ п/п	Наименование имущества	Вид имущества	Адрес (местоположение) имущества	Кадастровый номер объекта недвижимости	Тип и единицы измерения	Значение измерения
1.	Земельный участок сельскохозяйственного назначения	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ясашное Помряскино	73:16:061202:40	площадь, кв.м.	263885
2.	Земельный участок сельскохозяйственного назначения	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ясашное Помряскино	73:16:061202:50	площадь, кв.м.	1702574
3.	Здание столярного цеха с пристроен отделением прессы	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, с. Лесная Поляна	73:16:030201:166	площадь, кв.м.	2510,3

4.	Административное здание (ранее здание детского сада) с земельным участком для размещения административного здания	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ертуганово, ул. Школьная, д. 38	73:16:051002:144 73:16:051002:178	площадь, кв.м.	135,8 (здание), 1569 (земельный участок)
5.	Помещение в здании КБО	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, р.п. Старая Майна, ул. Калинина, д. 57	73:16:040202:217	площадь, кв.м.	14,67
6.	Помещение в здании КБО	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, р.п. Старая Майна, ул. Калинина, д. 57	73:16:040202:217	площадь, кв.м.	13,45
7.	Земельный участок сельскохозяйственного назначения	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ясашное Помряскино	73:16:061202:38	площадь, кв.м.	330082
8.	Помещение № 4	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, р.п. Старая Майна, ул. Строителей, д. 3	73:16:040302:532	площадь, кв.м.	11,3
9.	Помещение № 5	недвижимое	Ульяновская область, Старомайнский район, р.п. Старая Майна,	73:16:040302:540	площадь, кв.м.	34,4
10.	Земельный участок сельскохозяйственного назначения	недвижимое	ул. Строителей, д. 3 Ульяновская область, Старомайнский район,	73:16:061202:37	площадь, кв.м.	352257
11.	Земельный участок сельскохозяйственного назначения	недвижимое	с. Ясашное Помряскино Ульяновская область, Старомайнский район, с. Ясашное Помряскино	73:16:061202:39	площадь, кв.м.	120505

