

Принят № 674 от 06.04.2024

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.2024

№ _____

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 11.11.2021 № 906

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2023 № 673 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе», Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 11.11.2021 № 906 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию», следующие изменения:

В административном регламенте, утвержденном постановлением п. 2.6.1 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.6.1. В случае перевода земель, находящихся в муниципальной и частной собственности (за исключением земель сельскохозяйственного назначения), или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

1. Ходатайство о переводе земель из одной категории в другую (далее - ходатайство) (заявитель представляет самостоятельно).

В ходатайстве указываются:

1) кадастровый номер земельного участка;

2) категория земель, в состав которых входит земельный участок, и категория земель, перевод в состав которых предполагается осуществить;

3) обоснование перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую;

4) права на земельный участок.

2. Документ, удостоверяющий личность заявителя (паспорт или иной документ, его заменяющий) (заявитель представляет самостоятельно при личном обращении).

3. Документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (заявитель представляет самостоятельно при личном обращении).

4. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей) или выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц) (заявитель вправе представить по собственной инициативе, запрашивается уполномоченным органом в Федеральной налоговой службе (далее - ФНС).

5. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок, перевод которого из состава земель одной категории в другую предполагается осуществить (заявитель вправе представить по собственной инициативе, запрашивается уполномоченным органом в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр).

6. Согласие правообладателя земельного участка на перевод земельного участка из состава земель одной категории в другую, за исключением случая, если правообладателем земельного участка является лицо, с которым заключено соглашение об установлении сервитута в отношении такого земельного участка (заявитель представляет самостоятельно).».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - Администрация муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

Л.М.Чуваева

Пояснительная записка

к проекту Постановления Администрации муниципального образования
«Старомайнский район»

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального
образования «Старомайнский район» от 11.11.2021 № 906

(вид акта, орган принимаемый акт, наименование акта)

25.06.2024

(Дата)

Исполнитель:

Специалист по имуществу и земельным отношениям МУ «Управление
делами МО «Старомайнский район» Юдина Л.В.

(Должность, ФИО)

Федеральное законодательство, законодательство Ульяновской области и иные нормативные правовые акты Ульяновской области, муниципальные нормативные правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования «Старомайнский район», в соответствии с которым разработан настоящий проект, с указанием пунктов, частей, статей законодательства:

Настоящий проект разработан в с Федеральным законом от 25.12.2023 № 673 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе», Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области.

Обоснование необходимости принятия проекта:

Настоящий проект разработан в целях приведения в соответствие с действующим законодательством.

Расходы из местного бюджета:

Принятие настоящего проекта не потребует дополнительных расходов местного бюджета.



Юдина Л.В.

Управление финансов
муниципального образования «Ста-
ромайнский район»
433460, Ульяновская область,
р.п. Старая Майна,
пл. Ленина, д. 1
телефон (8-230) 2-34-15, 2-20-28
ОКПО 02297470 ОГРН
1027301110693 ИНН/КПП
7318001337/732901001

И.о. Председателя КУМИЗО

О.Н. Кевловой

Исх. № 54 от 01.04.24

На исх. _____ от _____

Заключение

по проекту постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 11.11.2021 № 906 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Отнесение земель или земельных участков в составе таких земель к определенной категории земель или перевод земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую категорию»

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2023 № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе», Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Старомайнский район».

Дополнительные расходы из бюджета не потребуются.

Замечания и предложения отсутствуют. Предлагаю утвердить данный проект.

Начальник
Управления финансов



А.С.Фадеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пл., д. 2, р.п. Старая Майна, Ульяновская область, тел./факс (84230) 2 22 14; e-mail: stmaina73@mail.ru,
ОКПО 01696328, ОГРН 1027301110760, ИНН/КПП 7318001351/731801001

И.о. Председателя КУМИЗО

27.06.2024 № 101

О.Н. Кевловой

На № _____ от _____

Заключение
по проекту Решения Совета Депутатов муниципального образования
«Старомайнский район»

«О внесении изменений в постановление Администрации муниципального об-
разования «Старомайнский район» от 11.11.2021 № 906»

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.12.2023 № 673-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об экологической экспертизе», Федеральным законом «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования «Старомайнский район» Ульяновской области.

Принятие настоящего проекта не потребует дополнительных расходов местного бюджета.

Замечания и предложения отсутствуют. Рекомендую утвердить данный проект.

Исполняющий обязанности
начальника отдела
экономического развития
и стратегического планирования



О.В.Юдина