

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2025

№ _____

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2026 год для расчёта размера социальной выплаты молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 13 Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» особенностей реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050, Уставом муниципального образования «Старомайнский район» Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Установить на 2026 год норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Старомайнский район» для расчёта размера социальной выплаты молодым семьям -

участникам мероприятия по обеспечению жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в размере 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 14.10.2024 № 980 «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2023 год для расчёта размеров социальных выплат в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - Администрация муниципального образования «Старомайнский район» (stmaina.com).

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.01.2026.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

Л.М.Чуваева

**Контрольно-счетная палата
муниципального образования «Старомайнский район»**

Пл. Ленина д,4 р.п. Старая Майна, Ульяновская область ,433460

« 28»мая 2025г.

№ 58

Заключение

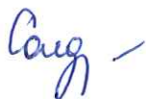
Контрольно-счетной палаты муниципального образования «Старомайнский район» к проекту постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2026 год для расчёта размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Контрольно-счётной палатой МО «Старомайнский район» в соответствии с пунктом 7 статьи 5 Положения о Контрольно-счётной палате, утверждённого решением Совета депутатов МО «Старомайнский район» от 26.11.2021 № 30 , пунктом 7 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счётных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» проведена экспертиза проекта постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2026год для расчёта размеров социальных выплат в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Настоящий проект предусматривает установить с 01.01.2026 года норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения на 2026 год для расчета размеров социальных выплат в рамках реализации основного мероприятия обеспечения жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в размере 18000 рублей.

Предлагается принять данный проект.

Председатель КСП



М.В. Солдатова

Управление финансов
муниципального образования «Старо-
ромайнский район»
433460, Ульяновская область,
р.п. Старая Майна,
пл. Ленина, д. 2
телефон (8-230) 2-34-15, 2-20-28
ОКПО 02297470 ОГРН
1027301110693 ИНН/КПП
7318001337/732901001

Начальнику Управления
архитектуры и градостроительной
деятельности Администрации
образования «Старомайнский район»

О.Н. Кевловой

Исх. № 100 от 30.05.2025

На исх. _____ от _____

Заключение

по проекту Постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» «Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования «Старомайнский район» на 2026 год для расчета размера социальной выплаты молодым семьям-участникам мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействия субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Дополнительные расходы из бюджета муниципального образования «Старомайнский район» не потребуются.

Замечания и предложения отсутствуют. Предлагаю утвердить данный проект.

Начальник Управления финансов
МО «Старомайнский район»



А.С.Фадеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пл., д. 2, р.п. Старая Майна, Ульяновская область, тел./факс (84230) 2 22 14; e-mail: stmaina73@mail.ru,
ОКПО 01696328, ОГРН 1027301110760, ИНН/КПП 7318001351/731801001

03.06.2025 № 75

Начальнику Управления архитектуры
и градостроительной деятельности
Администрации муниципального об-
разования «Старомайнский район»

На № _____ от _____ О.Н. Кевловой

**Заключение
по проекту Постановления Администрации муниципального образования
«Старомайнский район» Ульяновской области**

Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей пло-
щади жилья на территории муниципального образования
«Старомайнский район» на 2026 год для расчёта размера социальной
выплаты молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению
жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам
Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жи-
лищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федера-
ции «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услу-
гами граждан Российской Федерации»

Проект разработан в соответствии Федеральным законом Российской Фе-
дерации от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного
самоуправления в Российской Федерации».

Принятие настоящего проекта не потребует дополнительных расходов из
бюджета муниципального образования «Старомайнский район».

Замечания и предложения отсутствуют. Рекомендую утвердить данный
проект.

Начальник Управления
экономического развития
и стратегического планирования



О.В.Юдина

Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации МО «Старомайнский район»
Об установлении норматива стоимости одного квадратного метра общей
площади жилья на территории муниципального образования
«Старомайнский район» на 2026 год для расчёта размера социальной
выплаты молодым семьям - участникам мероприятия по обеспечению
жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам
Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате
жилищно-коммунальных услуг» государственной программы
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём
и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

(вид акта, орган принимаемый акт, наименование акта)

28.08.2024

(Дата)

Исполнитель:

Начальник Управления архитектуры и градостроительной деятельности
Администрации муниципального образования «Старомайнский район»
Кевлова О.Н.

(Должность, ФИО)

Федеральное законодательство, законодательство Ульяновской области
и иные нормативные правовые акты Ульяновской области, муниципальные
нормативные правовые акты органов местного самоуправления
муниципального образования «Старомайнский район», в соответствии с
которым разработан настоящий проект, с указанием пунктов, частей, статей
законодательства:

Настоящий проект разработан в соответствии со следующими НПА:

1) Постановление Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О
реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской
Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и
коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

2) Постановление Правительства Ульяновской области от 03.03.2020 N
84-П «О мерах, направленных на обеспечение реализации мероприятия по
обеспечению жильем молодых семей, предусмотренного Федеральным
проектом "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации
полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в
обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг"
государственной программы Российской Федерации "Обеспечение
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан
Российской Федерации" (вместе с "Правилами формирования органами
местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области
списка молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем
молодых семей, предусмотренного федеральным проектом "Содействие
субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате
жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской
Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и

коммунальными услугами граждан Российской Федерации", изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году", "Правилами предоставления молодым семьям дополнительных социальных выплат при рождении (усыновлении) ребенка", "Правилами внесения изменений в сводный список молодых семей - участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году", "Правилами внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году в рамках реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта "Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации" в текущем финансовом году").

Обоснование необходимости принятия проекта: Для предоставления социальных выплат в целях улучшения жилищных условий молодым семьям, проживающим на территории МО «Старомайнский район» в рамках реализации мероприятий по обеспечению жильём молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»

Расходы из местного бюджета:

Принятие настоящего проекта потребует расходы местного бюджета на софинансирование мероприятий по муниципальной программе «Комплексное развитие территории и создание комфортной среды в муниципальном образовании: 2026 году – 150,0 тыс.рублей, 2027 году – 150,0 тыс.рублей, 2028 году – 150,0 тыс.рублей.

