

ПРОЕКТ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН" УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

00.00.2025

№ _____

Экз. № _____

р.п. Старая Майна

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5. Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 N 478-ФЗ (ред. от 28.06.2022) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Ульяновской области от 06.07.2018 № 16/299-П «О Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области», Уставом муниципального образования «Старомайнский район», в целях приведения в соответствие с требованиями действующего законодательства Администрация муниципального образования «Старомайнский район» постановляет:

1. Внести в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена, в собственность за плату либо в аренду для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах

населённого пункта, садоводства, осуществления деятельности крестьянского (фермерского) хозяйства» (далее-регламент), следующие изменения:

1) в абзаце 2 пункта 2.4 раздела 2 регламента слова «30 (тридцать)» заменить словами «20 (двадцать)»;

2) в абзаце 3 пункта 2.4 раздела 2 регламента слова «до 45 (сорока пяти)» заменить словами «до 35 (тридцати пяти)»;

3) в абзаце 3 пункта 2.4. раздела 2 регламента слова «Министерством природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «Министерством природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

4) абзац 1 подпункта 1 пункта 2.8.2. раздела 2 регламента изложить в следующей редакции:

«1) несоответствие схемы расположения земельного участка её форме, формату или требованиям к её подготовке, установленным Приказом Росреестра от 19.04.2022 N П/0148 (ред. от 22.10.2024) «Об утверждении требований к подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и формату схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории при подготовке схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в форме электронного документа, формы схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, подготовка которой осуществляется в форме документа на бумажном носителе»;

5) подпункт 1 пункта 2.8.2. раздела 2 регламента дополнить абзацем 6 следующего содержания:

«6) разработка схемы расположения земельного участка, образование которого допускается исключительно в соответствии с утвержденным проектом межевания территории.»;

6) в абзаце 5 подпункта 3.1.1. пункта 3.1. раздела 3 регламента слова «в Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «в Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

7) в абзаце 1 подпункта 3.2.5. пункта 3.2. раздела 3 регламента слова «в Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «в Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

8) в абзаце 3 подпункта 3.2.5. пункта 3.2. раздела 3 регламента слова «в Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «в Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

9) в абзаце 4 подпункта 3.2.5. пункта 3.2. раздела 3 регламента слова «в Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «в Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

10) в абзаце 6 подпункта 3.2.5. пункта 3.2. раздела 3 регламента слова «в Министерство природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «в Министерство природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

11) в абзаце 10 подпункта 3.2.5. пункта 3.2. раздела 3 регламента слова «Министерства природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области», слова «Министерством природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «Министерством природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

12) в подабзацах 1 и 2 абзаца 12 подпункта 3.2.6. пункта 3.2. раздела 3 регламента слова «в Министерстве природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «в Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области»;

13) в Приложении № 7 к регламенту слова «с Министерством природы и цикличной экономики Ульяновской области» заменить словами «с Министерством природных ресурсов и экологии Ульяновской области».

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании - Муниципальное образование «Старомайнский район» (stmaina.gosuslugi.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

Л.М.Чуваева

ЗАКЛЮЧЕНИЕ №12

на проект постановления Администрации МО «Старомайнский район»
о внесении изменений в постановление Администрации
муниципального образования «Старомайнский район»
от 06.10.2021 № 821

р.п. Старая Майна
Ульяновской области

«03» июня 2025 г.

Экспертиза проекта постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» о внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821 проведена в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и постановлением Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 30.12.2022 № 977 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1. Наименование структурного подразделения, отраслевого (функционального) органа Администрации.

Отдел правового обеспечения и судебной практики Управления правового обеспечения органов местного самоуправления и муниципальной службы Администрации муниципального образования «Старомайнский район» (далее - отдел).

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 30.12.2022 № 977 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

2. Наименование проекта административного регламента.

Проект постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» о внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821.

3. Комплектность поступивших на экспертизу материалов.

Для проведения экспертизы отделом предоставлено:
проект постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» о внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821.

4. Соответствие структуры проекта административного регламента требованиям действующего законодательства.

Описание административных процедур содержит все обязательные элементы, установленные требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» и

постановлением Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 30.12.2022 № 977 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

5. Соответствие содержания проекта административного регламента требованиям действующего законодательства.

Содержание проекта административного регламента в части описания порядка и условий осуществления административных процедур (действий) соответствует требованиям действующего законодательства. В части применения нормативно-правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги не указаны все изменения в перечисленные НПА.

6. Упорядочение административных процедур (действий).

Описание административных процедур содержит все обязательные элементы, установленные требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 30.12.2022 № 977 «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

7. Устранение избыточных административных процедур (действий).

В проекте административного регламента не выявлено положений, предусматривающих избыточные административные процедуры (действия).

8. Сокращение общего срока, а также срока выполнения отдельных административных процедур (действий) в рамках исполнения.

Проектом административного регламента предусмотрено взаимодействие с заявителями в электронной форме посредством электронной почты, официального сайта муниципального образования «Старомайнский район», федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в ОГКУ «Правительство для граждан».

Выводы по результатам проведенной экспертизы.

По результатам проведенной экспертизы проекта постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» о внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821, рекомендуется к утверждению.

Заместитель начальника Отдела
информационных технологий
и защиты информации



А.В.Лаврентьева

Управление финансов
муниципального образования
«Старомайнский район»
433460, Ульяновская область,
р.п. Старая Майна,
пл. Ленина, д. 1
телефон (8-230) 2-34-15, 2-20-28
ОКПО 02297470 ОГРН
1027301110693 ИНН/КПП
7318001337/732901001

Начальнику Управления правового
обеспечения органов местного
самоуправления и муниципальной
службы Администрации
муниципального образования
«Старомайнский район»

Е.Н. Федотовой

Исх. № 106 от 03.06.2025

На исх. _____ от _____

Заключение

по проекту Постановления Администрации муниципального образования «Старомайнский район» «О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821»

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5 Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 № 478-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Ульяновской области от 06.07.2018 № 16/299-П «О Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области».

Принятие проекта не потребует дополнительных расходов из бюджета муниципального образования «Старомайнский район».

Замечания и предложения отсутствуют. Предлагаю утвердить данный проект.

Начальник Управления финансов
МО «Старомайнский район»



А.С. Фадеева

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СТАРОМАЙНСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пл., д. 2, р.п. Старая Майна, Ульяновская область, тел./факс (84230) 2 22 14; e-mail: stmaina73@mail.ru,
ОКПО 01696328, ОГРН 1027301110760, ИНН/КПП 7318001351/731801001

04.06.2025 № 77

На № _____ от _____

Начальнику Управления правового
обеспечения органов местного само-
управления и муниципальной службы
Администрации муниципального об-
разования «Старомайнский район»

Е.Н.Федотовой

Заключение
по проекту постановления Администрации муниципального образования
«Старомайнский район»

«О внесении изменений в постановление Администрации муниципального
образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821»

Проект разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5. Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 N 478-ФЗ (ред. от 28.06.2022) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Ульяновской области от 06.07.2018 № 16/299-П «О Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области», в связи с изменениями в действующее законодательство.

Принятие настоящего проекта не потребует дополнительных расходов из бюджета муниципального образования «Старомайнский район».

Замечания и предложения отсутствуют. Рекомендую утвердить данный проект.

Начальника Управления
экономического развития
и стратегического планирования



О.В.Юдина

Пояснительная записка

к проекту постановления Администрации МО «Старомайнский район»

«О внесении изменений в постановление Администрации муниципального образования «Старомайнский район» от 06.10.2021 № 821»

(вид акта, орган принимаемый акт, наименование акта)

02.06.2025

Исполнитель: Начальник Отдела правового обеспечения и судебной практики Управления правового обеспечения органов местного самоуправления и муниципальной службы Администрации муниципального образования «Старомайнский район»

Рожкова Наталья Олеговна

(Должность, ФИО)

Обоснование необходимости принятия проекта:

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации», Федеральным законом от 05.12.2022 № 509-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3.5. Федерального закона «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2021 N 478-ФЗ (ред. от 28.06.2022) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Ульяновской области от 06.07.2018 № 16/299-П «О Министерстве природных ресурсов и экологии Ульяновской области», в связи с изменениями в действующее законодательство.

Цели принятия проекта:

Приведение в соответствие с действующим законодательством.

Расходы из местного бюджета:

Принятие настоящего проекта не потребует дополнительных расходов из бюджета муниципального образования «Старомайнский район».

Рожкова Н.О.